

BIVRO RADY
RADCA

**UCHWAŁA Nr
RADY GMINY PSZCZEW**

z dnia

Projekt

78

(Rada Gminy Pszczew)
WPŁYNĘŁO

dnia 2008-09-14

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; Dz.U. z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; Dz.U. z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) w związku z art. 28 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami: Nr 281, poz.2782, z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz.1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz.1600, Nr 220, poz. 1601, z 2007r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz.1218), Uchwały Nr X/81/03 Rady Gminy Pszczew z dnia 09 października 2003r. w sprawie określenia zasad zbywania, wydzierżawiania i najmu oraz obciążania nieruchomości stanowiących własność komunalną, ustalania stawki procentowej pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 90, poz. 1307, ze zmianami: Nr 15, poz. 224 z dnia 07.04.2005r., Nr 34, poz.750 z dnia 19.05.2006r. uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Pszczewie przy ul. Sikorskiego 10, oznaczonej nr działki 578/4 o pow. 0,0005 ha, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta, oznaczona nr 34459, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej nrnr działek: 573 i 576 na rzecz ich właściciela.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Gminy

Konrad Kiona

Uzasadnienie

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomości gruntowa, oznaczona nr działki 578/4 o pow. 0,0005 ha przy ul. Sikorskiego 10, zabudowana jest gankiem wejściowym do budynku, stanowiącego własność P. Andrzeja Filipa. Poprzedni właściciel nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, oznaczonej nr działek 573 i 576 wybudował na działce nr 578/4 (stanowiącej własność gminy) ganek - wejście do budynku. Obecny właściciel nieruchomości P. Andrzej Filip zwrócił się z prośbą o kupno w/w działki.

This is a technical cadastral map of a residential district in Wrocław, Poland. The map shows numerous building plots, many labeled as BRV (Budynek Rodzinny - Family House). Key streets include 'Sikorskiego' running diagonally across the center and 'Kościelna' at the bottom left. Plot numbers range from 544 to 649. Elevation points are marked throughout the area, such as 57.06, 58.08, 60.55, and 62.21. Some plots have specific annotations like 'RV 566', 'BRV 567', or 'BRV 574'. A handwritten note 'OBREB DOLCZEW' is visible in the top right corner. The map also includes various symbols for trees, fences, and other features typical of a cadastral plan.